Agliati IMMOBILIARE

UFFICIO:

Via Francesco Melzi d'Eril 226, 20069
Vaprio d'Adda (MI)

ProprietÀ Esclusiva In Cascina: 2 Case, 150 Mq Deposito E 20

Cascina Morosina, 20065 Inzago (MI)

Riferimento	Cascina Morosina
Contratto	Vendita
Prezzo	€ 400.000
Tipologia	Stabile - Palazzo
Anno di costruzione	1900
Piani edificio	2
Classe energetica	G
I.P.E.	175.00
Superficie	548 mq
Locali	6
Bagni	2
Posti auto	2










Se stai cercando una proprietà unica, lontana dal caos ma ben collegata, questa non è la classica casa: è un'opportunità rara, difficile da replicare oggi sul mercato. Nel cuore della campagna di Inzago, all'interno della storica Cascina Morosina, proponiamo in vendita un intero lotto immobiliare indipendente, immerso in un contesto rurale autentico, circondato da campi aperti e silenzio, con una vista ampia e libera che restituisce ogni giorno una sensazione di spazio e tranquillità sempre più introvabile. La proprietà si sviluppa su due unità abitative distinte ma collegate, ideali per chi desidera vivere vicino ai propri familiari, creare una soluzione bifamiliare oppure investire in una residenza con potenziale reddituale. Al piano terra, l'abitazione accoglie con un ambiente funzionale e ben distribuito: l'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista in open space, seguito da un disimpegno che porta alla zona notte composta da due camere e un bagno finestrato. Al piano primo, raggiungibile tramite scala privata, si apre una seconda unità con un taglio simile ma arricchita da spazi esterni vivibili: un ampio balcone ideale per momenti di relax, un soggiorno open space con cucina a vista, due camere, bagno finestrato e un secondo balcone. Entrambe le soluzioni godono di ingresso indipendente e dispongono di aree esclusive per il parcheggio. A rendere questa proposta ancora più interessante è la presenza di una tettoia/deposito di circa 150 mq affiancata da 2.000 mq di area esterna privata,

Descrizione

perfetta per chi necessita di spazio per attività, mezzi, hobby o semplicemente desidera vivere all'aperto con totale libertà. Immagina
di vivere in un luogo dove il tempo rallenta, dove puoi goderti la luce naturale durante tutta la giornata grazie alla buona esposizione,
dove ogni spazio ha un potenziale concreto: abitativo, lavorativo o ricreativo. Questa proprietà è perfetta per chi cerca indipendenza
reale, per famiglie numerose, per chi sogna una casa con annesso spazio operativo o per chi vuole investire in un contesto dal forte
carattere e valore storico. La posizione, pur immersa nella natura, garantisce collegamenti comodi al centro di Inzago e ai principali
servizi, rendendo questa soluzione un equilibrio ideale tra privacy e praticità. Opportunità come questa, per dimensioni, contesto e
versatilità, sono sempre più rare. La vendita riguarda l'intero lotto e non è prevista la vendita frazionata delle singole unità. Contattaci
oggi stesso per ricevere maggiori informazioni o per organizzare una visita e scoprire dal vivo tutto il potenziale di questa proprietà.
Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, IMMOBILIARE AGLIATI www.agliati.com 02 90988476 392 8140431
commerciale@agliati.com